

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zadru, Stalna služba u Šibeniku**

Poslovni broj spisa **St-548/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**MEHANIC-NAUTIC d.o.o. u stečaju, Murter, Marka Marulića 12, OIB: 36856281405**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.07.2020.g. DO 07.12.2020.g.**

U odnosu na prošlo izvješće stečajni upravitelj je postupio prema odluci skupštine te je objavio oglas za prodaju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prema procjeni izrađenoj od strane stalnog sudskog vještaka dipl.ing. str. Mr.sc. Krunoslav Ormuž. Na tri poziva za prikupljanje pisanih ponuda objavljenom na stranicama sudačkoj mreži nije bilo ponuda niti upita za pokretnine. Tek na četvrtoj dražbi pokretnine su unovčene za iznos od 5.000,00 kuna plus PDV 25%. Kupac je iste o svom trošku u cijelosti demontirao i transportirao iz Stankovaca u Varaždin.

Putem službe specijalizirane za sortiranje i arhiviranje knjigovodstvene dokumentacije ista je transportirana u Zagreb gdje je izvršeno sortiranje i arhiviranje dokumentacije a ostala dokumentacija koji stečajni dužnik nije dužan čuvati je deponirana na stari papir.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **1. Nekretnine**

- a) Na nekretnini upisanoj u Zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Tisno, zk.ul. 6902, k.o. Murter Betina, kč.br. 2535/25, u naravi kuća površine 42 m<sup>2</sup> izvršen je prijenos prava vlasništva sa imena i vlasništva MEHANIC – NAUTIC d.o.o., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 39.000,00 EUR-a, na ime Grubić Željko, OIB: 41689259370, Zadar, Otočki prilaz 16.

Fiducijarni vjerovnik Željko Grubić do danas nije predao predmetnu nekretninu u posjed stečajnom upravitelju te je skupština vjerovnika od dana 25.02.2020. donijela odluku da se protiv Željka Grubića pokrene parnični postupak radi isplate naknade za korištenje tuđe stvari bez pravne osnove.

Stečajni upravitelj je putem punomoćnika pred Općinskim sudom u Zadru tužbom pokrenuo parnični postupak radi isplate naknade za korištenje tuđe stvari bez pravne osnove i to protiv Željko Grubić. Postupak je trenutno u fazi dostave tužbe na odgovor tuženiku.

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za citiranu nekretninu vidljivo je postojanje upisa zabilježbe spora:

1. Z-201/14, Općinski sud u Šibeniku, P-207/14, tužitelj Željko Grubić protiv tuženika Mehanic-nautic d.o.o.- u stečaju.

Postupak se vodi radi utvrđenja prava vlasništva na kritičnoj nekretnini s obzirom na tvrdnju tužitelja da mu je tuženik izdao tabularnu izjavu od dana 01.02.2013. ovjerenu od javnog bilježnika Aljoša Gojanović, posl.br Ov-499/2013.

Postupak je nastavljen te je punomoćnik stečajnog dužnika dostavio sudu pisano očitovanje na navode iz tužbe i postupka. Stečajni dužnik smatra da je tužba i tužbeni zahtjev neosnovan u cijelosti.

Pred Općinskim sudom u Šibeniku, P-3275/2012, tužitelj Ina Kovačević protiv Mehanic-nautic d.o.o. – u stečaju, vodi se postupak radi utvrđenja bračne stečevine na kritičnoj nekretnini.

Postupak je u prekidu te je zatražen nastavak.

Zbog činjenice postojanja spora, sukladno odluci skupštine gornja nekretnina se neće prodavati sve do pravomoćnog okončanja spora.

Priljev sredstava:	unovčenje pokretnina	6.250,00 kuna
	Pasivna kamata	39,33 kuna
Odljev sredstava:	- odvjetničke usluge	6.440,00 kuna
	- sudska pristojba na tužbu	1.300,00 kuna
	- bankarska naknada	133,00 kuna
	- arhiviranje građe	10.000,00 kuna

Na žiro računu stečajnog dužnika nalaze se novčana sredstva u iznosu od 459.097,66 kuna.

## 2. Pokretnine

Pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

1.) uredska oprema

- namještaj, elektronička oprema i druga neugrađena oprema,

2.) roba na skladištu

- rezervni dijelovi za brodice i motore, prema popisu, ukupno po početnoj cijeni od
- oprema za fitness

Prodana je za iznos od 5.000,00 kuna uvećano za PDV 25%. Stoga stečajni dužnik više nema pokretnina u svom vlasništvu.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

S obzirom da u ovom trenutku nema unovčive imovine predlaže se sudu zaključenje i obustava o ovog stečajnog postupka.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 07.12.2020.g.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković